



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO:

LOCAÇÃO DE IMÓVEL de IMÓVEL construído em alvenaria, contendo diversos cômodo (2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área na frente e nos fundos, sala comercial com banheiro e dispensa), imóvel(eis) este(s) de propriedade de LEIDIANE BEZERRA LOPES FRANÇA. O(s) referido(s) imóvel(eis) está(ão) localizado(s) na Rua Xingu, s/nº - CEP - 78.670-000 - Bairro Centro do Distrito de Espigão do Leste - São Félix do Araguaia (MT) - Imóvel Matriculado no CRI Local sob nº 661 (desmembramento) - Área do Terreno de 450 M2 - Área Construída de 112 M2, e será utilizado para **INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE SALA DE AULA ANEXA À ESCOLA ALBERTO NUNES DA SILVEIRA, PARA EDUCAÇÃO INFANTIL, MATUTINO, VESPERTINO E MAIS EDUCAÇÃO.**

CATEGORIA DE INVESTIMENTOS:

Item	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE IMÓVEL	R\$ 980,00	R\$ 11.760,00

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

ÓRGÃO	07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA
UNIDADE	04 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO
PROJETO-ATIVIDADE	2.037 - MANUTENÇÃO E ENCARGOS COM DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO
ELEMENTO DE DESPESA	3.3.90.36 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - Pessoa Física

PRAZO SOLICITADO PARA A CONTRATAÇÃO DA LOCAÇÃO DE IMÓVEL:

O prazo solicitado para esta LOCAÇÃO DE IMÓVEL é de 1 ano.



FISCAL DE CONTRATO:

Esta Secretaria indicará um servidor para as funções de Fiscal de Contrato, devidamente instruído de suas atribuições, com a finalidade de fiscalizar a prestação de serviços descritos neste Termo de Referência, onde o mesmo deverá relatar à Secretaria o andamento do cumprimento das obrigações contratuais por parte do(a) Contratado(a), emitindo relatório, acompanhamento o vencimento do contrato, e demais obrigações previstas na Portaria de Nomeação.

JUSTIFICATIVA:

Esta solicitação de contratação se justifica em razão de necessidade de atendimento da Educação Infantil (1 a 4 anos), matutino, vespertino e o Mais Educação, já que as salas existentes na Escola Alberto Nunes da Silveira, em Espigão do Leste, não estão suportando a demanda crescente de alunos naquele Distrito.

São Félix do Araguaia (MT), em 26 de abril de 2016.

**Secretária Terezinha Gomes de
Lima**

DE ACORDO:

**JOSÉ ANTÔNIO DE ALMEIDA,
Prefeito Municipal**