

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA

C.N.P.J. Nº 03.918.869/0001-08

ENDEREÇO: Avenida Araguaia, nº 248 - CEP 78.670-000 - Bairro Centro, em São Félix do Araguaia - MT

Exmo. Prefeito Municipal Senhor JOSÉ ANTONIO DE ALMEIDA

Venho apresentar PROPOSTA para LOCAÇÃO DE IMÓVEL para INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL (CAPS), proposta esta com validade de 60 (sessenta) dias.

Trata-se de um IMÓVEL RESIDENCIAL, construído em alvenaria, contendo vários cômodos. O IMÓVEL está localizado na Rua Onze, nº 394 - Vila Santo Antônio - CEP - 78.670-000 - Bairro Núcleo Embrião, em São Félix do Araguaia - MT. Imóvel Matriculado no CRI Local sob nº 6.504 - Inscrição Imobiliária nº 5.07..03..001 - Código no Tributos nº 1383 - Unidade Consumidora na REDE-CEMAT nº (não informada). - Código do Consumidor junto ao DAE-ÁGUA nº Consumidor 829, Hidrômetro A11L048403 - Área do Terreno de 518 M2 - Área Construída de 100 M2. Locador adquiriu o imóvel de RITA DIAS COSTA, e está em tramitação a transferência imobiliária no cartório local..

VALOR MENSAL DA PROPOSTA

R\$ 870,00 (oitocentos e setenta reais)

VALOR TOTAL DA PROPOSTA

R\$ 10.440,00 (dez mil quatrocentos e quarenta reais)

VIGÊNCIA DO CONTRATO DE LOCAÇÃO

De 01/09/2014 até 31/08/2015

Todos os encargos da Locação, como o IPTU do imóvel locado, consumo de água, energia elétrica e quaisquer outros tributos, taxas ou tarifas de serviços públicos relacionados ao imóvel, são de responsabilidade da Locatária.

Os pagamentos da locação poderão ser efetuados por Cheque Nominal, ou ainda por crédito em conta corrente nº 11.445-6 - Agência 1135-5 - São Félix do Araguaia-MT - Banco 001 - Banco do Brasil S/A.

São Félix do Araguaia - MT, em 21 de agosto de 2014.

**LOCADOR: BENAVENTO MARTINS DE
MELO - Procuração para ANTÔNIO GOMES DE
MELO, CPF nº 460.171.431-15**