



## SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

# TERMO DE REFERÊNCIA

### OBJETO:

**LOCAÇÃO DE IMÓVEL de IMÓVEL COMERCIAL, construído em alvenaria, contendo diversas salas, banheiro e outras dependências, imóvel(eis) este(s) de propriedade de JEAN CHRISTOS SAMARAS. O(s) referido(s) imóvel(eis) está(ão) localizado(s) na Rua Manoel Ferreira Rocha, Esquina com Avenida Araguaia, nº 15 - Antiga COBAL, em frente ao INCRA - CEP - 78.670-000 - Bairro Centro - São Félix do Araguaia (MT) - Inscrição Imobiliária nº 1.06.13-01 - Código no Tributos nº 129 - Área do Terreno de 600 M2 - Área Construída de 200 M2, e será utilizado para DEPÓSITO E ACOMODAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES DO HOSPITAL MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA (MT).**

### CATEGORIA DE INVESTIMENTOS:

Item	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE IMÓVEL	R\$ 1.500,00	R\$ 16.500,00

### DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

ÓRGÃO	05 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
UNIDADE	02 - FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
PROJETO-ATIVIDADE	2.054 - MANUTENÇÃO E ENCARGOS COM O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
ELEMENTO DE DESPESA	[202] 3.3.90.36 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - Pessoa Física

### PRAZO SOLICITADO PARA A CONTRATAÇÃO DA LOCAÇÃO DE IMÓVEL:

O prazo solicitado para esta LOCAÇÃO DE IMÓVEL é de 11 meses.



**FISCAL DE CONTRATO:**

Esta Secretaria indicará um servidor para as funções de Fiscal de Contrato, devidamente instruído de suas atribuições, com a finalidade de fiscalizar a prestação de serviços descritos neste Termo de Referência, onde o mesmo deverá relatar à Secretaria o andamento do cumprimento das obrigações contratuais por parte do(a) Contratado(a), emitindo relatório, acompanhamento o vencimento do contrato, e demais obrigações previstas na Portaria de Nomeação.

**JUSTIFICATIVA:**

Esta solicitação de contratação se justifica em razão de DEPÓSITO E ACOMODAÇÃO de equipamentos hospitalares pertencentes ao Hospital Municipal, já inventariados/patrimoniados para o Município, tendo em vista que o Hospital está passando por reformas.

São Félix do Araguaia (MT), em 13 de março de 2018.

---

**Secretário Elói Calixto Megiani  
Maia**

**DE ACORDO:**

---

**JANAILZA TAVEIRA LEITE,  
Prefeita Municipal**